

# 80 лет

# Родниковский РАБОЧИЙ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА РОДНИКОВСКОГО РАЙОНА

● Издается с 1930 года.

● № 39 (10668)

● ВТОРНИК, 25 мая 2010 года.

● Цена в розницу свободная.



## Звонок в большую жизнь

Вот и пришло это волшебное время - последние школьные звонки! Впереди экзамены. «В день последнего звонка не хочется думать о предстоящих экзаменах», - сказала пока еще ученица средней школы №3 Ольга Птицына. - *Сегодня у нас праздник, немножко грустный - все-таки последний звонок - но праздник. Так хочется, чтобы у всех нас все было хорошо!»*

Редакция газеты тоже надеется, что у всех будущих выпускников все будет хорошо!

**НА СНИМКЕ:** в день последнего звонка ученики средней 3-й пришли в Летний парк. Сама природа своими майскими красками говорит: «Удачи вам, ребята!»

С. ЛАРИН

### Подписка-2010

Закончилась льготная подписка на «Родниковский рабочий». Сейчас на нашу газету можно подписаться по цене 228 рублей на 6 месяцев. Цена подписки на 3 мес. - 114 руб., на 1 мес. - 38 руб.

Подписка принимается в отделениях Сбербанка, в РКЦ (где принимают коммунальные платежи), у наших доставщиков.

*Читайте и выписывайте  
«Родниковский рабочий»!*

## Каждый имеет право на помощь

Общественная приемная при представителе Президента РФ в Ивановской области (по Родниковскому району) давно стала для жителей района тем местом, где люди могут найти понимание и помощь в самых разных вопросах и житейских делах.

В I квартале текущего года в приемную обратились более сорока человек. Как обычно, наибольшее число обращений связано с работой жилищно-коммунального хозяйства и тарифами на коммунальные услуги, с трудоустройством и претензиями к работодателям по поводу зарплат и организации труда, с пенсионным обеспечением, с оформлением звания «Ветеран труда»... Последний вопрос считаю наиболее болезненным, так как очень много достойно работавших ветеранов это официальное звание так и не могут получить...

В этой отчетной статье не могу не отметить работу филиалов приемной в сельских населенных пунктах. Это большая помощь людям - не приходится ез-

дить в город. В начале года в сельские приемные обратились более шестидесяти человек.

Много раз уже говорила о безусловной поддержке в работе приемной со стороны администрации города и района. Со своей стороны я считаю для себя обязательным участвовать во всех важнейших административных мероприятиях и совещаниях, а участие в выездных приемах главы районной администрации Александра Пахолкова для меня как закон.

В своей работе всегда имею поддержку своего областного руководства. Регулярно в Родники приезжает главный федеральный инспектор в Ивановской области Валерий Можухин - родниковцы всегда заранее оповещаются о его приезде и приеме. С его помощью удается решить многие наиболее серьезные проблемы, тревожащие жителей района.

Напомню, что наша приемная ра-



ботает по средам с 9 часов по адресу: Советская, 10, к. 13.

*Н. БЕЛЬЦЕВА, руководитель  
общественной приемной  
при представителе президента РФ  
(по Родниковскому району).*

## Криминальная хроника Ни мороз не страшен, ни жара

Никакие природные катаклизмы: дождь, мороз, жара не мешают нечестным на руку людям делать свои черные дела - воровать все, что плохо лежит. Жительница Родников обвинила гражданина Х. в том, что он открыто, с применением насилия похитил принадлежащий ей телевизор «Полар». А гражданин М. из Иванова сообщил, что 17 мая неизвестный тайно похитил из подъезда дома в мкр. «Южный» перфоратор «Интеркон». Имеется подозрение, по этим кражам ведутся проверки.

Проверяют и заявление частного предпринимателя о том, что неизвестное лицо похитило из кассы торгового павильона на ул. Любимова 2000 рублей.

Возбуждено уголовное дело по факту кражи электроинструмента (ущерб 5050 руб.) из подсобного помещения мастерской, расположенной на территории АТП.

Ведутся также проверки по краже велосипеда из конторы СПК им. Фрунзе, по хищению личного имущества из дома на ул. 2-я Веселая, по хищениям

двух мобильных, причем весьма недешевых - 11 и 6 тысяч рублей, при неустановленных обстоятельствах. Один мобильник похищен из кармана куртки учащегося ИГСА в центре города, второй пропал возле водоема на ул. Кинешемская.

Кроме краж в милицеских сводках есть заявления о нанесении побоев, об угрозах убийством, об очередном случае мошенничества: пенсионерка с ул. Кулешевская заявила, что неизвестное лицо путем мошенничества завладело ее деньгами в сумме 19 тысяч рублей. По этому заявлению возбуждено уголовное дело.

С тремя ножевыми ранениями доставлен в боль-

ницу гражданин К. 1981 г.р. В совершении этого преступления подозревается мужчина 1959 г.р. Ведется проверка.

Диспетчер «Службы спасения» сообщил, что в водоеме на окраине с. Парское утонул житель Родников 1960 г.р. А на пустыре возле ул. Фурманова обнаружен труп гражданина В. 1950 г.р. без внешних признаков насильственной смерти. Материал направлен в Вичугский межрайонный следственный отдел СУ СК при Прокуратуре РФ по Ивановской области.

Материал подготовлен на основании сводки Родниковского ОВД о зарегистрированных преступлениях и заявлениях.

## УВАЖАЕМЫЕ РОДНИКОВЦЫ, ПРОШЕДШИЕ СЛУЖБУ В ПОГРАНИЧНЫХ ВОЙСКАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ!

Отдел по делам молодежи и спорту администрации МО «Родниковский муниципальный район» приглашает вас на торжественное мероприятие, посвященное Дню пограничника, которое состоится 28 мая 2010 г. в 11.00 в РОСТО (ДОСААФ).

В ПРОГРАММЕ:

- Праздничное поздравление
- Встреча с учащимися кадетского класса средней школы №3 (просьба иметь фотографии и награды)
- По окончании мероприятия вас ждут в кафе «Комета», где всем будут предоставлены праздничные скидки.

## С ДНЕМ БИБЛИОТЕК!

Вот уже 15 лет 27 мая мы отмечаем Общероссийский День библиотек. Это не только профессиональный праздник библиотечных работников, но и праздник всех, кто не представляет свою жизнь без книги.

Верных друзей и читателей книг у нас много и в Родниках, и в отдаленных селениях. Для этих людей библиотека - это не только место обмена книг, но и любимый, уютный клуб по интересам, где можно приобщиться к бесценному историческому и культурному наследию народа.

В хорошо оснащенной районной библиотеке и в маленькой сельской работают у нас настоящие подвижники, чей талант и творческий поиск превратил библиотеки в подлинные центры культуры, где открывается мир знаний и мудрости, где хранятся традиции народной жизни, где оживает сама история. Спасибо за это нашим библиотекарям.

С праздником, родниковцы! С Общероссийским Днем библиотек! А своим работникам районной библиотечной сети я желаю творческих успехов, благополучия и жизненных удач!

Л. КОМЛЕВА, заместитель главы администрации Родниковского района.

27 МАЯ - ОБЩЕРОССИЙСКИЙ ДЕНЬ БИБЛИОТЕК

# Праздник библиотекарей и книголюбов

Весенний месяц май - самый праздничный в году. И в этот большой майский букет праздников достойно и гармонично вписался Общероссийский день библиотек, который отмечается 27 мая. Это не только профессиональный праздник библиотечных работников, это праздник всех, кто имеет отношение к книгам, чтению, библиотекам.

Именно в этот день в 1795 году в России была основана первая публичная библиотека. А ещё раньше, в 1714 году в Петербурге по распоряжению Петра I создана первая в России государственная библиотека, основу которой составили вывезенные из Москвы книги и рукописи царских библиотек и бывшего Аптекарского приказа (ныне

Библиотека Академии наук). С тех пор библиотеки занимают центральное место в распространении знаний. Просто невозможно представить нашу жизнь без книг и без библиотек. Дмитрий Сергеевич Лихачев сказал: "Человечество не выживет физически, если погибнет духовно". Так вот, погибнуть духовно не дадут библиотеки и люди, чья профессия - библиотекарь.

Каждый день библиотеки нашего города и района распахивают свои двери читателям. Ни для кого не секрет, что современное развитие техники, всемирное погружение в Интернет, быстрый ритм жизни вытесняет привычное чтение как вид досуга.

Профессия библиотекаря интересна тем, что

никогда не останавливается в своем развитии. Следуя веяниям времени, библиотека становится и информационным центром, и центром досуга, и центром общения.

Библиотека держится на трех китах: это коллектив единомышленников, книги и наши читатели. В МУК Родниковская районная ЦБС входят 16 сельских филиалов, 2 городских филиала и Публичная библиотека. В нашем коллективе работают люди творческие, активные и искренне любящие свою профессию. Все они готовы отдать свои силы и знания нашим читателям.

В 2010 году свой профессиональный юбилей будут отмечать главный библиотекарь Городского филиала № 1 Чернудова С.В. (25 лет библиотечной работы), глав-

ный библиотекарь Острецовского сельского филиала № 14 Ежова С.В. (20 лет библиотечной работы), библиотекарь Городского филиала № 22 Смирнова И.Н. (15 лет библиотечной работы). 10 лет работают с нашими читателями главный библиотекарь Каминского сельского филиала № 21 Крылова Т.А., библиотекарь Острецовского сельского филиала № 14 Чугунова Г.В.

2010 год начался для нашей ЦБС с творческого взлета. 26 апреля 2010 года в Белом зале Ивановского краеведческого музея им. Д. Г. Бурылина состоялось подведение итогов областных конкурсов в рамках акции "Большое чтение". МУК Родниковская районная ЦБС стала обладателем Гран-при на лучшую



организацию работы по теме "... И в каждом сердце не забыты герои павших имена" среди муниципальных библиотек и библиотек учебных заведений Ивановской области, а также Лауреатом областного конкурса издательской продукции "Победный май", посвя-

щенных 65-летию Победы в Великой Отечественной войне.

От всей души хочется поздравить коллег с профессиональным праздником и пожелать дальнейших творческих успехов, здоровья, семейного благополучия.

**Н.МАШТАНОВА,**  
зам. директора ЦБС

## В ПРОКУРАТУРЕ РАЙОНА

### За все надо платить

Прокуратура Родниковского района поддержала государственное обвинение по ч. 1 ст. 165 Уголовного кодекса РФ - причинение имущественного вреда собственнику или иному владельцу имущества путем обмана при отсутствии признаков хищения - в отношении гражданки К., проживающей в с. Каминский Родниковского района.

17 декабря 2008 днем квартира гражданки К., проживающей в с. Каминский, было отключена за неуплату потребляемой электроэнергии. А уже к вечеру этого же дня, точнее с 14 до 18 часов, гражданка К. вновь соединила провода на силовом щите, расположенном на лестничной площадке. Иными словами, самовольно подключилась к сети электроснабжения, принадлежащей ООО "Бизнес-Проект".

При проведении очередной проверки 23 декабря 2009 года работники

ООО "Бизнес проект" обнаружили факт самовольного подключения к сети энергоснабжения гражданкой К. Ущерб нанесенный гражданкой К. самовольным подключением к сети энергоснабжения ООО "Бизнес Проект", составил 2685 руб. 22 коп.

Приговором мирового судьи судебного участка № 4 Родниковского района от 17 марта 2010 года гражданка К. признана виновной в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 165 Уголовного кодекса РФ. Ей назначено наказание в виде лишения свободы сроком на 6 месяцев с применением ст. 73 Уголовного кодекса РФ - условное осуждение с испытательным сроком 6 месяцев.

Гражданский иск, заявленный по делу, удовлетворен. Приговор вступил в законную силу.

**А. ШИРШИН,** прокурор района  
младший советник юстиции.

## В связи с примирением сторон...

Законодательством установлен ряд требований, при соблюдении которых допустимо прекращение уголовного дела за примирением сторон. В соответствии со ст. 25 УПК РФ суд, прокурор, а также следователь и дознаватель с согласия прокурора, вправе на основании заявления потерпевшего или его законного представителя прекратить уголовное дело в отношении лица, подозреваемого или обвиняемого в совершении преступления небольшой или средней тяжести, в случаях, если это лицо примирилось с потерпевшим и загладило причиненный ему вред. Ходатайство о прекращении уголовного дела в связи с примирением сторон может быть заявлено потерпевшим на стадии подготовки к судебному разбирательству, в ходе судебного следствия и даже в прениях сторон, как в письменном виде, так и

устно. Правоприменительная практика показывает, что такое ходатайство исходит от потерпевшего в основном в письменном виде, с обязательным указанием на то, что он примирился с подсудимым, загладившим причиненный вред. Суды, как правило, удовлетворяют подобные ходатайства потерпевших. Это связано с тем, что ст. 25 УПК РФ и ст. 76 УК РФ направлены на защиту прав и интересов потерпевшего. Мириться либо не мириться - решает исключительно потерпевший. Это его волеизъявление. Судом учитывается мнение потерпевшего, так как уголовное судопроизводство имеет своим назначением защиту прав и законных интересов лиц и организаций, потерпевших от преступлений.

**О. КРАЙНОВА,** помощник  
прокурора района  
юрист 2-го класса.

## ПРИЗРАК ОПЕРЫ

Рок-концерты у нас в районе - явление уже привычное. Но музыканты пошли дальше. 29 мая на сцене РДК "Лидер" известные группы "Цербер" и "Шторм" представят доселе невиденное - рок-оперу. Театрализованные, связанные единым сюжетом в стиле современных блокбастеров рок-композиции обещают поклонникам творчества этих групп новые эмоции и яркие впечатления. Сходите и оцените новое слово в родниковской рок-музыке.

**О. СТУПИНА**

## ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ. Из потока новостей

### ЛИКВИДИРОВАНА ПРЕСТУПНАЯ НАРКОГРУППА

Разветвленная сеть сбыта, родственные связи и суровые условия конспирации не спасли наркобытчиков от неминуемого наказания.

Некая дама цыганской национальности решила наладить в Иванове преступный бизнес. Не перестает удивлять цинизм и какое-то бессознательное упрямство людей, занимающихся сбытом наркотиков. В преступную цепочку втягиваются практически все члены семьи, вплоть до несовершеннолетних детей. Мало того, многие из участников с течением времени становятся наркозависимыми сами, и толкают на этот путь своих детей.

Так получилось и в этот раз. Дама втянула в торговлю наркотиками свою сестру. Сотрудникам областной наркополиции потребовалось несколько месяцев, чтобы зафиксировать достаточное количество фактов сбыта ими героина, что и послужило основанием для задержания обеих участниц преступной группы. В неделю в общей сложности они сбывали более двухсот граммов героина. Это более двух тысяч доз. И было принято решение ликвидировать канал.

Операция по задержанию была проведена ранней весной. Но это была лишь часть того, что предстояло сделать наркополицейским. На свободе оставались ещё несколько членов преступной группы. Сбытом наркотиков они занимались довольно продолжительное время и отработали до мелочей схемы и пути конспирации. Не стоило сбрасывать со счетов и "цыганское радио", которое разносит информацию в мгновение ока. Чуть больше месяца ещё ушло у сотрудников областной наркополиции на то, чтобы ликвидировать преступную группу полностью. Буквально на днях был задержан последний её участник. Всего пять человек. В отношении каждого из них возбуждено не одно уголовное дело по фактам сбыта наркотиков. Идёт следствие. Им может грозить до 20 лет лишения свободы.

Областное Управление наркоконтроля обращается к гражданам, располагающим какой-либо информацией о фактах продажи, хранения, транспортировки наркотиков, организации наркопритонов сообщать об этом по

телефонам: 35-85-00 (г. Иваново), 2-53-76 (г. Кинешма), 4-97-86 (г. Шуя), 2-67-05 (г. Тейково), 2-05-77 (г. Вичуга), или с помощью коротких текстовых сообщений по номеру +79085632333. Адрес электронного "ящика доверия" в сети интернет [info@37.fskn.gov.ru](mailto:info@37.fskn.gov.ru) Конфиденциальность информации гарантирована.

**Группа информации и общественных связей** Управления Федеральной службы наркоконтроля России по Ивановской области.

### НАШ РЕГИОН НА ПЕРВОМ МЕСТЕ В ЦФО ПО ТЕМПАМ РОСТА СТРОИТЕЛЬСТВА

Такие данные об итогах прошедшего года сообщила 18 мая в региональном правительстве начальник департамента экономического развития и торговли Ивановской области Светлана Давлетова.

По ее словам, Ивановская область находится на первом месте в ЦФО по темпам роста строительства: более 15 миллиардов рублей или 127,1 процента по сравнению с 2008 годом. Также регион занимает четвертое место среди субъектов ЦФО по темпам роста продукции сельского хозяйства. Объем производства этой продукции за прошлый год вырос на 6,9 процента по сравнению с 2008 годом и составил более 10,4 миллиарда рублей.

### СЕРГЕЙ ПАХОМОВ ПРЕДЛОЖИЛ УВОЛЬНЯТЬ НЕРАДИВЫХ ЧИНОВНИКОВ- ЕДИНОРОССОВ

На прошлой неделе прошло заседание президиума регионального политического совета под председательством секретаря политсовета партии "Единая Россия" Сергея Пахомова.

Сергей Пахомов предложил ввести систему ответственности за принятие решений по вопросам обратившихся в приемную партии граждан. "Давайте составим для Общественной приемной списки чиновников - членов партии "Единая Россия", - сказал Сергей Пахомов. - И если они не будут решать вопросы, поступившие из Общественной приемной и находящиеся в их компетенции, будем доводить эту информацию до губернатора". Члены президиума согласились с тем, что если чиновник систематически отказывает содействию в решении проблем жителей региона, нужно к нему принимать меры, вплоть до увольнения.

# ОГОРОД КРУГЛЫЙ ГОД

Страничка для садоводов и огородников

МОЙ БАЛКОН

## Герани - самые лучшие

Еще пару лет назад каждый год для озеленения своего балкона выращивала рассаду однолетних цветов. Это были петунии, бархатцы и другие летники. Но однажды упустила время посева семян и решила озеленить свой балкон тем, что было под рукой.

На подоконнике у меня росли любимые бабушкины цветы - пеларгонии (герани). Вот я и нарезала много черенков из верхних и средних частей стебля. Высадила их в наполненные грунтом балконные ящики на небольшом расстоянии друг от друга, не дожидаясь появления корней. Черенки быстро укоренились, растения стали развиваться и очень скоро отблагодарили меня.

Разноцветные пеларгонии пышно и беспрепятственно цвели все лето и осень, украшая балкон и радуя глаз. Я убедилась, что они совершенно неприхотливы и не требуют большого ухода. Им был необходим лишь нечастый обильный полив по мере подсыхания почвы: эти растения с крепкими толстыми листьями расходуют воду экономно.

С наступлением холодов продолжающие цвести пеларгонии пришлось убрать с открытого балкона. Поскольку зимой они сильно разрослись и места на подоконнике им бы не хватило, соорудили этажерку, которую поставили на втором застекленном балконе. Перекочевавшие растения еще долго про-

должали цвести в зимнюю пору. Поливала их в это время еще реже.

Только с наступлением самых коротких зимних дней цветение ослабло и пеларгонии вытянулись. Поскольку на застекленном балконе сохранилась плюсовая температура, растения там успешно перезимовали. Весной я использовала некоторые их побеги для черенков.

Теперь в городе выращиваю только пеларгонии и считаю, что лучше цветов для балкона нет! Красота соцветий, напоминающих шапочки, состоящих из разных по окраске цветков, может быть сравнима лишь с прелестью садовых гортензий.

Н. ФРОЛОВА

Яркие солнечные лучи уже заставляют комнатные цветы активно расти. Сейчас самое время провести обрезку. Она позволит не только правильно сформировать крону у кустовых растений, удалить слабые и больные побеги, но и "подправить" вид лиан и ампельных зеленых питомцев. Грамотная обрезка стимулирует рост новых побегов и активное цветение. А некоторым растениям нужна и омолаживающая обрезка, порой очень сильная, чтобы проявить оригинальный цвет и фактуру листьев.

Весенняя обрезка позволяет размножить понравившиеся растения: что-то оставить себе, что-то обменять или подарить, а что-то использовать для высадки в сад

ДОМАШНЕЕ ЦВЕТОВОДСТВО

## Черенки из обрезков

или балконные ящики. Довольно легко укореняются черенки азалии, гибискуса, гортензии, колеуса, пеларгонии, традесканции, фуксии и циссуса. Их нарезают традиционно: выбирают часть побега с 2-2 междуузлиями, под нижним листом делают косой срез, над верхним - прямой, нижние листья обрывают. У растений, на побегах которых есть зачатки корней, можно брать черенок всего с одним листом. Это в основном разные виды плюща, филодендрон, сингониум и др. Для развития корней таким черенкам достаточно стаканчика с водой.

Основной же способ укоренения черенков комнатных растений - посадка в горшочки с легкой плодородной почвой с добавлением речного песка или перлита. В емкостях обязательно должны быть дренажные отверстия, а на дне - черепки или ке-

рамзит. Почву увлажняют и высаживают черенки, заглубляя их до первого листа. Горшочек можно накрыть стеклянной банкой или поместить в полиэтиленовый пакет, чтобы поддерживать высокую влажность воздуха до момента появления корней.

Процесс укоренения успешнее проходит при высокой температуре, поэтому горшочки ставят не на голый подоконник, а на подложку из пенопласта или поролона. Растения регулярно опрыскивают водой и проветривают. От прямых солнечных лучей их обязательно притеняют.

Это общие рекомендации для укоренения черенков комнатных растений. Но есть и исключения. Например, черенки пеларгонии сажают подсушивают и высаживают в горшочки с влажной почвой, но никогда не накрывают ни стеклом, ни пленкой.

ИЗ ОПЫТА БЫВАЛЫХ ОГОРОДНИКОВ

## Чтобы чеснок радовал вас

Как только всходы чеснока полностью вылезут на поверхность, их надо опрыскать эпином-экстра для снятия стресса. Затем весь сезон систематически рыхлить грядки: раз в 7-10 дней, особенно после дождя и полива. Одновременно удалять сорняки, ведь они отбирают у чеснока влагу, питание, свет, да еще и выделяют порой вредные вещества.

Не успеете оглянуться, как у растений можно будет насчитать уже по 5-6 листьев. А значит, им потребуется обязательная подкормка комплексными минеральными удобрениями, лучше водорастворимыми, обогащенными микроэлементами (1-2 ст. ложки акварина или растворина на 10 л воды). В это время начи-

нается закладка зубков и при недостатке питания сформируются либо однозубки, либо маленькие луковички. Если растения развиваются не слишком активно и выглядят ослабленными, через 2 недели подкормку можно повторить.

При засухе до конца июня надо поливать чеснок не менее 2-3 раз в неделю, а с июля от поливов отказываются совсем, так как они задерживают вызревание головок, которые потом еще и плохо хранятся. Чтобы избежать переувлажнения, над грядкой ставят дуги и в дождь прикрывают чеснок полиэтиленовой пленкой.

Образование листьев у чеснока заканчивается, когда из пазух появляются цветочные стрелки. Сна-

чала они закручены в спираль, однако постепенно распрямляются благодаря росту и формировке соцветия. Если нет желания получить бульбочки, стрелки нужно удалять, как только они отрастут до 10-15 см. Если запоздать с этим мероприятием или забыть о нем, масса луковиц будет наполовину меньше, чем смогла бы.

Я ежегодно сохраняю несколько стрелок у самых сильных растений для обновления посадочного материала. Плотный чехлик, покрывающий оставленные соцветия, разрывается, куда бульбочки достигнут готовности. А вот луковички чеснока незадолго до уборки не оголяют, как делают многие огородники. Они и так получаются крупными, полностью вызревшими.

Убирают озимый чеснок в конце июля - начале августа. Он сам подскажет, что пора начинать его выкапывать, когда нижние листья усохнут и отомрут или чехлик растрескается. Даже если стоит сухая и жаркая погода, при которой вроде бы можно подержать чеснок на грядке подольше, лучше не поддаваться этому желанию, иначе головки будут плохо храниться.

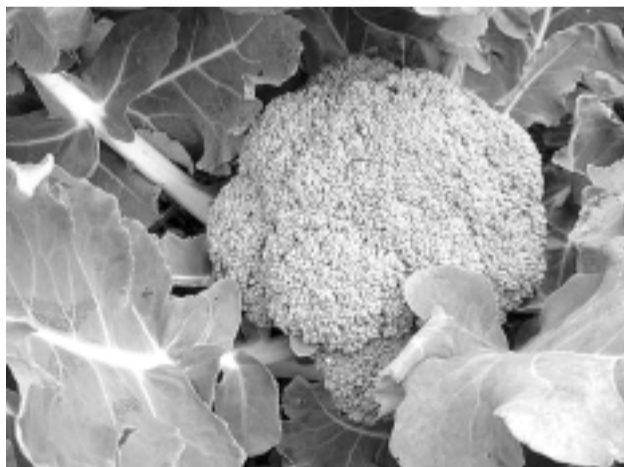
Их не выдергивают, а подкапывают вилами или совком, осторожно отряхивают от земли и переносят под навес либо в сухое проветриваемое помещение для просушивания. В солнечную погоду можно вынести чеснок на пару дней на грядку, но ночью его снова убирают



в сарай. В это время подсыхающие листья не обрезают, так как питательные вещества из них переходят в головки. И только через 7-10 дней

после выкапывания их удаляют острым ножом или ножницами, оставив пенек в 2-3 см и "щетину" корней длиной 0,5 см.

Н. КУДРЯШОВ



Капуста брокколи необыкновенно богата биологически активными веществами, витаминами и ценными минеральными солями. В развитых странах ее потребление достигает 70 килограммов на душу населе-

ния. Из-за редкостной диетической ценности ее стараются включать во все горячие блюда из рыбы и мяса. И хотя западная реклама настойчиво внушает нам, что для ребенка лучший завтрак - это "Нэсквик", своих

детей они предпочитают кормить блюдами, в составе которых удельный объем брокколи доходит до 40 процентов.

В большинстве стран Западной Европы и в США присутствие брокколи в школьном питании обязательно. За невыполнение этого условия фирма, поставляющая готовые завтраки и обеды в детские учреждения, мгновенно лишится контракта.

Сейчас наступают оптимальные сроки для прямого посева в открытый грунт позднеспелых сортов капусты брокколи для осенне-

## Брокколи: полезна всем

зимнего потребления. Если вам дорого здоровье детей и престарелых родственников, купите семена этой культуры и присоединитесь к тем, кто уже освоил нехитрое искусство ее выращивания.

К условиям выращивания брокколи нетребовательна, но более высокая урожайность дает на плодородной, легкой по механическому составу почве с нейтральной реакцией. Под брокколи рекомендуется вносить повышенные дозы фосфорных удобрений - до 40 граммов на квадратный метр. К тому же у

этой культуры корневая система достаточно компактная. Поэтому она нуждается в регулярных поливах.

Позднеспелые сорта брокколи сеют в грядки на двухстрочных грядах. Расстояние между рядами на гряде - 45, между грядками - 70, а в ряду между гнездами - 40 сантиметров. После появления всходов в каждом гнезде оставляют по 2 самых сильных сеянца. В фазе первого настоящего листа более слабый прореживают на уровне почвы. В фазе трех настоящих листьев растения первый раз подкар-

мливают раствором птичьего помета, вливая его в лунки. Такую подкормку повторяют трижды с интервалом 20 дней.

У брокколи употребляют в пищу плотные зеленые цветочные головки, состоящие из легко различимых бутонов. После срезки центральной головки быстро отрастают боковые. Они немного мельче, но за счет количества их сбор существенно увеличивает урожай. Благодаря высокой холодостойкости брокколи сбор урожая может продолжаться до морозов.

# Мы помним...

**Светлой памяти директора  
Публичной библиотеки  
Родниковского района  
ГОДОВИКОВОЙ Елены Руфимовны.**

Среди равнодушия людского, которое так нередко в нынешней жизни, Господь иной раз посылает нам светлого человека, способного своей доброй душой сопереживать, понимать, а главное - любить. Для всех нас, членов творческого клуба "Озарение" при Публичной библиотеке, таким человеком и была Елена Руфимовна Годовикова - куратор нашего творческого клуба. С ее уходом из жизни мы все как бы осиротели, как будто потеряли частичку души, ведь именно душой творческого клуба "Озарение" и была Елена Руфимовна, такая простая, родная и своя. Боль утраты всегда тяжела. Нам, членам клуба, она тяжелее вдвойне, так как ни один вечер, на который мы с Еленой Руфимовной собирались, ни одна презентация нового сборника стихов не обходились без нее. Мы скорбим о преждевременной смерти нашего куратора творческого клуба "Озарение", нашего друга. С нами скорбят, я уверена, все те, кто хоть раз общался с этой милой женщиной. Память о ней все-

гда, пока мы живы, будет в наших сердцах, а горечь утраты не исчезнет никогда.

Члены творческого клуба "Озарение" выражают свое глубочайшее соболезнование семье Елены Руфимовны Годовиковой, ее родным и близким.

С нами навечно свет ее души! Низкий поклон ей за все сделанное для нас и светлая память!

\*\*\*

За что на нас обиделся апрель,  
И солнце спряталось, серо так и уныло,  
А ведь недавно капала камель,  
И солнце с неба радостно светило.

Зачем сегодня в ночь от нас ушла,  
Ушла и не оставила надежды,  
Здесь снова озаренцев собрала,  
Но без тебя нет радости как прежде.

Весна тебя не радует теперь,  
Как высказать все это? Невозможно!  
И вместе с нами загрустил апрель,  
Слезам с неба льется мелкий дождик.

**Галина Корнилова  
18 апреля 2010 года.**

\*\*\*

И ждалось сердце птицей раненой,  
И слезы, слезы по щекам.  
Не осознать! Это не правильно -  
Последний раз приходим к Вам!..

Струна оборвана отчаяньем,  
Нерадостные дни пришли,  
И стылым ветром так печально  
Склонились ивы до земли.

О, как прожито было мало,  
Как мало пройдено дорог!  
И пусть мне бабушки устало  
У храма скажут: "Всем свой срок",

Я не смирюсь с потерей, время  
Меня не вылечит, и я  
Все вторю: горькая потеря -  
Несправедливость бытия!

**Ольга Пелевина  
18 апреля 2010 года.**

## К сведению руководителей сельскохозяйственных, промышленных, строительно-монтажных организаций и частных лиц

**Ивановское Линейное Производственное Управление Магистральных Газопроводов (ЛПУМГ) - филиал ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», ОАО «ГАЗПРОМ»**

### УВЕДОМЛЯЕТ:

по землям Родниковского района проходят газопроводы и газопроводы-отводы высокого давления (55 атм.), а также кабельные линии связи газопроводов.

### ГАЗОПРОВОД ЯВЛЯЕТСЯ ИСТОЧНИКОМ ПОВЫШЕННОЙ ОПАСНОСТИ

Строительными нормами и правилами установлены безопасные минимальные расстояния от газопровода и границ газораспределительных станций до населенных пунктов, зданий, коллективных садов, автодорог и др., составляющие от 100 до 350 метров. Застройка зоны минимальных расстояний не допускается!

Правилами охраны магистральных трубопроводов установлена охранная зона: 25 метров от оси газопровода с каждой стороны. В охранной зоне газопровода все работы должны производиться при наличии письменного разрешения ЛПУМГ на производство работ.

Производство работ в охранных зонах действующих газопроводов без разрешения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ!**

### ПОМНИТЕ:

повреждение газопровода ведет к взрыву большой разрушительной силы и может привести к гибели людей, прекращению газоснабжения центральных районов России на длительное время. Виновные в уничтожении или повреждении газопровода и его сооружений, согласно статье 167 УК Российской Федерации привлекаются к уголовной ответственности с максимальным наказанием в виде лишения свободы сроком до 5 лет.

Сведения о местонахождении газопроводов заинтересованным предприятиям, организациям и гражданам выдаются районными (городскими) администрациями.

При обнаружении утечки газа, а также по вопросам производства строительных, монтажных и других работ в районе прохождения газопроводов обращаться по адресу: 155126, Ивановская область, Лежневский район, п/о Кукарино, Ивановское ЛПУМГ.

**Тел. коммутатора (4932) 35-44-03, 35-44-04  
диспетчера (4932) 23-42-91.**

## 1 июня - Международный день защиты детей

26 мая

**Центр детского творчества - Выставка творческих работ педагогов, родителей и воспитанников дошкольных учреждений "Понарошкин мир". Выставка работает с 26 мая по 1 июня с 9 до 15 часов.**

28 мая

**Детская площадка мкр. "Южный", д.7 - Игровая программа "Давай дружить". Начало в 17-30.**

31 мая

**Центр детского творчества - Фестиваль творчества воспитанников дошкольных учреждений "муравейник". Начало в 10 часов.**

**ДК "Лидер" - Фестиваль детского творчества "Золотой улей". Начало в 10 часов.**

1 июня

**Спортплощадки д. Малышево - Открытие летнего спортивного сезона дворовых команд. Начало в 11 часов.**

**Кинозал "Родник" - Фильм-сказка "Варвара-краса длинная коса". Начало в 13 часов.**

2 июня

**Стадион - спортивные соревнования среди дворовых команд города. Начало в 11 часов.**

### ПРОТОКОЛ № 5.2 открытого аукциона

18 мая 2010г.

**г. Родники**  
1. Наименование предмета аукциона.  
Выполнение работ по объекту "Водоснабжение с. Парское Родниковского района".  
2. Муниципальный заказчик: отдел строительства и архитектуры администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район".  
Адрес: 155250, г. Родники Ивановской области, ул. Советская, 10.  
3. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) - 41 982 150 рублей.  
4. Извещение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в газете "Родниковский рабочий" от 13.04.2010г. № 28 и размещено на официальном сайте муниципального образования "Родниковский муниципальный район" [www.tender.rodniki.ru](http://www.tender.rodniki.ru).

5. Состав единой комиссии. На заседании единой комиссии по проведению открытого аукциона присутствовали:  
**Заместитель председателя комиссии:**  
Волков Е.Н. - заведующий отделом муниципального заказа администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район", представитель уполномоченного органа

**Члены комиссии:**  
Земскова Н.А. - заместитель Главы администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район" по сельскому хозяйству;  
Комлева Л.В. - заместитель Главы администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район" по социальной политике;  
Правдикова О.Н. - ведущий специалист отдела муниципального заказа администрации МО "Родниковский муниципальный район", секретарь комиссии;  
Тихановский В.В. - заместитель Главы администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район" по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре.

На заседании комиссии присутствуют 5 из 7 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.  
**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**  
Шеманаев С.Н. - заведующий отделом строительства и архитектуры администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район", заказчик.

6. Путем открытого голосования членов комиссии единогласно аукционистом выбран Е.Н. Волков.  
7. Аукцион проводился 18.05.2010г. в 09-00 часов по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 4.  
8. В процессе проведения аукциона велась аудиозапись.  
9. Допущены к участию в аукционе (протокол № 5.1 от 17.05.2010г. рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе):

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа: 1. ОАО "Дормострой" (ОАО "ДМС") 2. ООО "СтройЭлит" 3. ООО "ЭнергоСтройМонтаж" 4. ООО Ивановская Строительная Компания "Межрегионспецстрой" 5. ЗАО передвижная механизированная колонна "Решма"

10. Сведения о регистрации участников аукциона:  
10.1. Непосредственно перед началом проведения аукциона представители участников аукциона зарегистрировались в журнале регистрации участников аукциона (приложение № 1 к протоколу открытого аукциона от 18.05.2010г. № 5.2).

10.2. По состоянию на 09-00 час. для участия в аукционе зарегистрировались и принимали участие в аукционе:  
1. ЗАО передвижная механизированная колонна "Решма", 155841, Ивановская область, Кинешемский район, д. Дьячково. 2. ООО "ЭнергоСтройМонтаж", 300012, г. Тула, проспект Ленина, д. 102. 3. ООО Ивановская Строительная Компания "Межрегионспецстрой", 153006, г. Иваново, ул. 15-й Проезд, д. 4, оф. 505. 4. ООО "СтройЭлит", 153027, г. Иваново, ул. П.Большевикова, д. 27.

10.3. ОАО "Дормострой", допущенное к участию в аукционе и признанное участником аукциона, для участия в аукционе не зарегистрировалось.

11. Последнее предложение о цене муниципального контракта сделано ЗАО передвижная механизированная колонна "Решма", 155841, Ивановская область, Кинешемский район, д. Дьячково и составило 41 772 239 (сорок один миллион семьсот семьдесят две тысячи двести тридцать девять) рублей 25 (двадцать пять) копеек.

Предпоследнее предложение о цене муниципального контракта не поступило.

Победителем аукциона признано: ЗАО передвижная механизированная колонна "Решма".

12. За принятое решение члены комиссии голосовали единогласно.

13. Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии, аукционистом, победителем аукциона.

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на выполнение работ по ремонту кровли здания муниципального образовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 2, расположенного по адресу:

г. Родники, проезд Северный, д. 1 в соответствии с техническим заданием, ведомостью объемов работ и аукционной документацией

**Форма торгов** - Открытый аукцион  
**Заказчик аукциона** - муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 2  
Директор: Косорукова Алла Евгеньевна, тел. (49336) 2-33-64.

**Контактное лицо заказчика:** Гроднев Сергей Викторович, тел. (49336) 2-06-38.

**Уполномоченный орган** - Отдел муниципального заказа администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район". Адрес: 155250, г. Родники, ул. Советская, д. 8 тел., факс (49336) 2-33-92

**электронный адрес:** rodniki-mz@mail.ru сайт: [www.tender.rodniki.ru](http://www.tender.rodniki.ru). Заведующий отделом: Волков Евгений Николаевич, тел. 2-33-92\*124. Ответственный исполнитель: Правдикова Оксана Николаевна, тел. 2-33-92\*124.

**Предмет муниципального контракта** - Выполнение работ по ремонту кровли здания муниципального образовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 2, расположенного по адресу: г. Родники, проезд Северный, д. 1.

**Место выполнения работ** - Ивановская область, г. Родники, проезд Северный, д. 1.

**Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота)** - 580 000 (пятьсот восемьдесят тысяч) рублей.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт** - Документация об аукционе предоставляется со дня следующего за днем опубликования извещения о проведении аукциона, на основании заявления, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) в течение двух рабочих дней со дня подачи по адресу уполномоченного органа. Официальный сайт: [www.tender.rodniki.ru](http://www.tender.rodniki.ru)

**Место подачи заявок на участие в аукционе** - г. Родники, ул. Советская, д. 8, каб. 3.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (начало рассмотрения заявок на участие в аукционе)** - 17.06.2010г. в 09-00 час.

**Место, дата, время проведения аукциона** - г. Родники, ул. Советская, д. 8, каб. 4, 25.06.2010г. в 09-00 час.

**Преимущества** - Не установлены

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на выполнение работ по осуществлению строительного контроля (технический надзор) за выполнением строительно-монтажных работ на объекте "Водоснабжение с. Парское Родниковского района" в соответствии с техническим заданием и аукционной документацией

**Форма торгов** - Открытый аукцион  
**Заказчик аукциона** - отдел строительства и архитектуры администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район".

**Заведующий отделом:** Шеманаев Сергей Николаевич, тел. (49336) 2-33-92\*157.

**Контактное лицо заказчика:** Федюков Андрей Витальевич, тел. (49336) 2-33-92\*158

**Уполномоченный орган** - Отдел муниципального заказа администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район". Адрес: 155250, г. Родники, ул. Советская, д. 8 тел., факс (49336) 2-33-92

**электронный адрес:** rodniki-mz@mail.ru сайт: [www.tender.rodniki.ru](http://www.tender.rodniki.ru). Заведующий отделом: Волков Евгений Николаевич, тел. 2-33-92\*124. Ответственный исполнитель: Правдикова Оксана Николаевна, тел. 2-33-92\*124.

**Предмет муниципального контракта** - Выполнение работ по осуществлению строительного контроля (технический надзор) за выполнением строительно-монтажных работ на объекте "Водоснабжение с. Парское Родниковского района".

**Место выполнения работ** - Ивановская область, Родниковский район, с. Парское.

**Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота)** - 375 000 (триста семьдесят пять тысяч) рублей.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт** - Документация об аукционе предоставляется со дня следующего за днем опубликования извещения о проведении аукциона, на основании заявления, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) в течение двух рабочих дней со дня подачи по адресу уполномоченного органа. Официальный сайт: [www.tender.rodniki.ru](http://www.tender.rodniki.ru)

**Место подачи заявок на участие в аукционе** - г. Родники, ул. Советская, д. 8, каб. 3.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (начало рассмотрения заявок на участие в аукционе)** - 17.06.2010г. в 09-00 час.

**Место, дата, время проведения аукциона** - г. Родники, ул. Советская, д. 8, каб. 4, 25.06.2010г. в 11-00 час.

**Преимущества** - Не установлены

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на выполнение работ по содержанию дорог и тротуаров, находящихся в реестре муниципального образования "Родниковское городское поселение", в III квартале 2010 года в соответствии с аукционной документацией

**Форма торгов** - Открытый аукцион  
**Заказчик аукциона** - Администрация муниципального образования "Родниковское городское поселение". Адрес: г. Родники, ул. Советская, 6.

**Глава администрации:** Малов Анатолий Борисович, (49336) 2-36-95

**Контактное лицо заказчика:** Зайцев Николай Александрович, (49336) 2-54-40

**Уполномоченный орган** - Отдел муниципального заказа администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район". Адрес: 155250, г. Родники, ул. Советская, д. 8 тел., факс (49336) 2-33-92

**электронный адрес:** rodniki-mz@mail.ru сайт: [www.tender.rodniki.ru](http://www.tender.rodniki.ru). Заведующий отделом: Волков Евгений Николаевич, тел. 2-33-92\*124. Ответственный исполнитель: Правдикова Оксана Николаевна, тел. 2-33-92\*124.

**Предмет муниципального контракта** - Выполнение работ по содержанию дорог и тротуаров, находящихся в реестре муниципального образования "Родниковское городское поселение", в III квартале 2010 года.

**Место выполнения работ** - территория муниципального образования "Родниковское городское поселение".

**Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота)** - 1 000 000 (один миллион) рублей.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт** - Документация об аукционе предоставляется со дня следующего за днем опубликования извещения о проведении аукциона, на основании заявления, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) в течение двух рабочих дней со дня подачи по адресу уполномоченного органа. Официальный сайт: [www.tender.rodniki.ru](http://www.tender.rodniki.ru)

**Место подачи заявок на участие в аукционе** - г. Родники, ул. Советская, д. 8, каб. 3.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (начало рассмотрения заявок на участие в аукционе)** - 17.06.2010г. в 09-00 час.

**Место, дата, время проведения аукциона** - г. Родники, ул. Советская, д. 8, каб. 4, 25.06.2010г. в 14-00 час.

**Преимущества** - Не установлены

### Информационное сообщение на проведение аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки

Наименование Продавца: Муниципальное образование "Родниковский муниципальный район", от имени которого выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район". Адрес: 155250, г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 9 Тел. (49336) 2-16-57

Председатель комитета: **Полшкова Татьяна Александровна**  
**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения:** Администрация муниципального образования "Родниковский муниципальный район", постановление Главы администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район" от 28.04.2010 № 354 "О проведении торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности, расположенных в границах г. Родники и Родниковского района Ивановской области".

**Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка:**  
 Аукцион, открытый по формуле участников и открытый по форме подачи предложений о цене земельного участка.  
 Предмет аукциона: Право собственности земельного участка из земель категории "Земли населенных пунктов", с кадастровым номером 37:15:020117:31, площадью 1870±9 кв.м., с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", расположенного по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки, в границах указанных в кадастровом паспорте земельного участка от 16.04.2010 № 15/10-1120

**Обременения объекта:** Обременений нет.

**Начальная цена продажи земельного участка:** 10 040 (десять тысяч сорок рублей) рублей 00 копеек (НДС не облагается).  
 Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 13/10 от 21.04.2010 об определении рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:15:020117:31, расположенного по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки. Оценка произведена ООО "Альтар" по состоянию на 19.04.2010.

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены - 502 (пятьсот два) рубля 00 копеек.  
**Размер задатка** - 20% от начальной цены в сумме 2008 (две тысячи восемь) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Продавца реквизитам: расчетный счет 4030281070008000001 в Филиале "Вознесенский" АКБ "Инвестторгбанк" с Иваново, кор/счет 3010181080000000772, БИК 042406772, ИНН 3721003797, КПП 372101001, ОКАТО 24223840000.

Организатор аукциона обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не возвращается в случае: уклонения или отказа Претендента от участия в аукционе после подписания участниками аукциона протокола о приеме заявок, либо неявки Претендента на аукцион по его вине; уклонения или отказа Претендента, признанного Победителем, подписать протокол аукциона или договор аренды земельного участка в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона; в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

**Порядок приема заявок:** Заявки принимаются с 26 мая 2010г. в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 21 июня 2010г. включительно по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 9.

- один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;  
 - прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;  
 - заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Дата, время и место начала приема заявок:** "26" мая 2010г. 9-00 ч., 155250, г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 9, тел. (49336) 2-16-57. Контактное лицо: Полшкова Татьяна Александровна

**Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе**  
 Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, каб. № 9, (тел. 8-49336-2-16-57)

Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

При подаче заявки: физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;  
 - выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;  
 - документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии  
 - учредительных документов,  
 - свидетельства о государственной регистрации юридического лица,

выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:**  
 Осмотр земельного участка Претендентами производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

**Дата, время и место окончания приема заявок:** 16-00 час. "21" июня 2010г., 155250, г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 9, тел. (49336) 2-16-57. Контактное лицо: Полшкова Татьяна Александровна

**Место, дата, время и порядок определения участников аукциона:**  
 10-00 час. "22 июня 2010г.", по адресу: г. Родники, ул. Советская, д. 8, каб. 4

Заявка с прилагавшимися к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

В день определения участников аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона, организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименований) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**  
 - заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственности земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;  
 - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящей аукционной документации, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;  
 не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

**Время, дата и место проведения аукциона:** 10-00 часов "28" июня 2010г. по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 4

**Время, дата и место подведения итогов:** 10-00 часов "28" июня 2010г. по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 4

**Порядок определения победителя аукциона:**  
 Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за продаваемый земельный участок.

**Срок подписания договора купли-продажи земельного участка:** в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, по месту нахождения Продавца. В соответствии со ст. 34 Земельного Кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808, в случае если аукцион признан не состоявшимся по причине участия в нем менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка, а Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район" обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

**Иные условия:**  
 -до подписания договора купли-продажи земельного участка победитель аукциона оплачивает независимую оценку 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек за проведенную им оценку объекта и 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек за межбанковские переводы и расходы по организации аукциона Продавцу. Изготовление технической документации и оформление договора купли-продажи земельного участка осуществляется за счет Покупателя.

**Подготовка документов:**  
 1. Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению  
 2. При подаче заявки на участие в аукционе (далее - Заявка) Претендент должен представить Продавцу документ, удостоверяющий личность, либо доверенность на своего уполномоченного представителя

3. Непосредственно перед началом аукциона Претендент (представитель Претендента, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:**  
 Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников аукциона не позднее 5 дней с дня принятия данного решения и возвращает за 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Форма № 1

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

" " 2010

От \_\_\_\_\_  
 (полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Юридический адрес, реквизиты юридического лица

Адрес проживания, паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) - для физического лица

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
 принимающая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель находящихся в государственной собственности - земельный участок из земель категории "Земли населенных пунктов", с кадастровым номером 37:15:020117:31, площадью 1870±9 кв.м., расположенный по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки, разрешенное использование "для ведения личного подсобного хозяйства", адресуясь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в районной газете "Родниковский рабочий" от \_\_\_\_\_;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не позднее 5-ти рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

М.П. " " 2010

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_  
 час. мин. " " 2010 за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_

Форма № 2

### Договор о задатке

город Родники " " 2010

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район", именуемый в дальнейшем "Продавец", в лице председателя Полшковой Татьяны Александровны, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Претендент, в лице \_\_\_\_\_ действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора.

1.1. Претендент для участия в аукционе по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности (далее - Аукцион) категории земель "Земли населенных пунктов", с кадастровым номером 37:15:020117:31, площадью 1870±9 кв.м., расположенного по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки, с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", перечисляет задаток в размере 2008 (две тысячи восемь) рублей 00 копеек, а Продавец принимает задаток на расчетный счет 4030281070008000001 в Филиале "Вознесенский" АКБ "Инвестторгбанк" г. Иваново, кор/счет 3010181080000000772, БИК 042406772, ИНН 3721003797, КПП 372101001, ОКАТО 24223840000. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате стоимости земельного участка, принятых на себя Претендентом в соответствии с информационным сообщением о продаже права земельного участка на аукционе, опубликованном в районной газете "Родниковский рабочий" от \_\_\_\_\_.

### 2. Передача денежных средств.

2.1. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, должны быть внесены Претендентом на счет Продавца, указанный в настоящем Договоре, не позднее даты подачи заявки на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Продавца.

2.2. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Продавца, является выписка из его счета, которую Продавец представляет в Комиссию по проведению Аукциона.

2.3. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Продавца, что подтверждается выпиской из его счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.6. Продавец обязуется возвратить сумму задатка Претенденту в установленных настоящим Договором случаях в соответствии с п. 3 настоящего Договора

2.7. Возврат средств в соответствии с п. 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента

### 3. Возврат денежных средств.

3.1. Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.7. настоящего договора счет в случаях:

3.1.1. если Претенденту было отказано в принятии заявки на участие в Аукционе, - в течение 3 (трех) банковских дней с даты проставления Продавом отметки об отказе в принятии заявки на описи представленных Претендентом документов;

3.1.2. если Претендент не допущен к участию в Аукционе, - в течение 3 (трех) банковских дней с даты подписания Протокола о признании претендентов участниками торгов;

3.1.3. если Претендент не признан Победителем Аукциона, - в течение 3 (трех) банковских дней с даты подписания Протокола о подведении итогов Аукциона.

3.1.4. отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Аукционе, - в течение 3 (трех) банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок;

3.1.5. признания Аукциона несостоявшимся, - в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания Протокола о подведении итогов Аукциона.

3.2. Задаток не возвращается Претенденту в соответствии с настоящим Договором в случае, если Претендент, признанный победителем Аукциона, не заключил договор купли-продажи земельного участка в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента утверждения Протокола о подведении итогов Аукциона.

3.3. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем Аукциона и заключившим с Продавом договор аренды земельного участка, засчитывается Продавом в счет оплаты Права.

### 4. Срок действия договора.

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие исполнением Сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение в суд общей юрисдикции или в Арбитражный суд Ивановской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий договор составлен в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

### 5. Реквизиты и подписи Сторон.

Продавец: \_\_\_\_\_ Претендент: \_\_\_\_\_  
 От имени МО "Родниковский муниципальный район" комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями \_\_\_\_\_

МО "Родниковский муниципальный район" \_\_\_\_\_  
 Юридический адрес: 155250, г. Родники, ул. Советская, д.8, тел. 2-16-57.

Расчетный счет 4030281070008000001 в Филиале "Вознесенский" АКБ "Инвестторгбанк" г. Иваново.

БИК 042406608.

ИНН 3721003797.

КПП 372101001.

Председатель комитета \_\_\_\_\_ Т.А. Полшкова \_\_\_\_\_

### ДОГОВОР

#### купи-продажи находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Родники Ивановской области \_\_\_\_\_ от " " 2010

На основании постановления Главы администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район" от 28.04.2010 № 354 "О проведении торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности, расположенных в границах г. Родники и Родниковского района Ивановской области", протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_,

мы, нижеподписавшиеся:  
 Муниципальное образование "Родниковский муниципальный район" Ивановской области, действующее на основании Устава муниципального образования "Родниковский муниципальный район" Ивановской области, зарегистрированного в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Ивановской области 18 ноября 2005 года, регистрационный номер RU 375210002005001, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО "Родниковский муниципальный район" Полшковой Татьяны Александровны, действующей на основании доверенности, удостоверенной нотариусом Родниковского районного нотариального округа \_\_\_\_\_, зарегистрированной в реестре за номером \_\_\_\_\_, с одной стороны, именуемый в дальнейшем "Продавец", и \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем "Покупатель", заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель категории "Земли населенных пунктов", находящийся в государственной собственности с кадастровым номером: 37:15:020117:31, площадью 1870±9 кв.м., с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", расположенный по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки (далее Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка от 16.04.2010 № 15/10-1120, прилагаемом к настоящему Договору.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит. Участок правами третьих лиц не обременен.

### 2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Рыночная стоимость Участка составляет 10 040 (десять тысяч сорок рублей) рублей 00 копеек согласно отчету № 13/10 от 21.04.2010 об определении рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:15:020117:31, расположенного по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки.

2.2. Цена аукциона в п.1.1. настоящего договора Участка составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек (НДС не облагается) в соответствии с протоколом о результатах аукциона от \_\_\_\_\_.

2.3. На момент подписания данного договора Покупатель оплатил расходы по организации аукциона Продавцу, а также за проведение независимой оценки и межбанковские переводы на счет Продавца.

2.4. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Покупатель оплачивает стоимость Участка, указанную в п.2.2 настоящего договора, на момент подписания Сторонами настоящего договора.

3.2. Денежные средства в сумме 2008 (две тысячи восемь) рублей 00 копеек, оплаченные Покупателем Продавцу в соответствии с Договором о задатке засчитываются в счет оплаты Участка по настоящему договору.

3.3. Расчет между сторонами произведен полностью до подписания договора.

### 4. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. Участок передается Продавом Покупателю по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями Сторон, в течение 10 дней после подписания Сторонами настоящего договора.

4.2. Со дня подписания передаточного акта Покупателем ответственность за сохранность Участка, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет Покупатель.

4.3. Обязательство Продавца передать Участок считается исполненным после подписания Сторонами передаточного акта и государственной регистрации перехода права собственности на Участок в Родниковском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Ивановской области.

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Продавец обязуется:  
 5.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5.2. Покупатель обязуется:  
 5.2.1. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 3 Договора.

5.2.2. Выполнить требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутах.

5.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителям.

5.2.4. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 7. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

7.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора.

7.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Родниковском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Ивановской области.

### 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

### 9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

### 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора, целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

10.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

10.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца,  
 Второй экземпляр находится у Покупателя,  
 Третий экземпляр направляется в Родниковский отдел Федеральной регистрационной службы по Ивановской области.

10.4. Приложением к Договору является кадастровый паспорт земельного Участка, удостоверенные органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра.

### 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Полшкова Татьяна Александровна председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район", от имени муниципального образования "Родниковский муниципальный район"

Покупатель: \_\_\_\_\_

### 12. ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: \_\_\_\_\_  
 ПОКУПАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_

### АКТ

#### приема-передачи

г. Родники Ивановской области \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2010

мы, нижеподписавшиеся:

Муниципальное образование "Родниковский муниципальный район" Ивановской области, действующее на основании Устава муниципального образования "Родниковский муниципальный район" Ивановской области, зарегистрированного в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Ивановской области 18 ноября 2005 года, регистрационный номер RU 375210002005001, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО "Родниковский муниципальный район" Полшковой Татьяны Александровны, действующей на основании доверенности, удостоверенной нотариусом Родниковского районного нотариального округа \_\_\_\_\_, зарегистрированной в реестре за номером \_\_\_\_\_, с одной стороны, именуемый в дальнейшем "Продавец", и \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем "Покупатель", подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от \_\_\_\_\_ года продал Покупателю земельный участок, с кадастровым номером 37:15:020117:31, площадью 1870±9 кв.м., с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", расположенный

Информационное сообщение по продаже земельного участка, расположенного по адресу Родниковский район, д. Бутырки

Наименование Продавца: Муниципальное образование "Родниковский муниципальный район", от имени которого выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район". Адрес: 155250, г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 9 Тел. (49336) 2-16-57

Пресседатель комитета: Пошкова Татьяна Александровна
Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация муниципального образования "Родниковский муниципальный район", постановление Главы администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район" от 28.04.2010 № 354 "О проведении торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности, расположенных в границах г. Родники и Родниковского района Ивановской области".

Форма торгов и подачи предложений о цене земельного участка: Аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене земельного участка.
Предмет аукциона: Право собственности земельного участка из земель категории "Земли населенных пунктов", с кадастровым номером 37:15:020117:30, площадью 1872±9 кв.м., с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", расположенного по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки, в границах указанных в кадастровом паспорте земельного участка от 16.04.2010 № 15/10-1119

Обременения объекта: Обременений нет.
Начальная цена продажи земельного участка: 10 050 (десять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
Начальная цена установлена в соответствии с отчетом № 12/10 от 21.04.2010 об определении рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:15:020117:30, расположенного по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки. Оценка произведена ООО "Альтир" по состоянию на 19.04.2010.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены - 502 (пятьсот два) рубля 50 копеек.
Размер задатка - 20% от начальной цены в сумме 2010 (две тысячи десять) рублей 00 копеек перечисляется на расчетный счет Продавца реквизитам: расчетный счет 4030281070008000001 в Филиале "Вознесенский" АКБ "Инвестторбанк" с. Иваново, кор/счет 3010181080000000772, БИК 042406772, ИНН 3721003797, КПП 372101001, ОКАТО 24223840000.

Организатор аукциона обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
Задаток не возвращается в случаях: уклонения или отказа Претендента от участия в аукционе после подписания участниками аукциона протокола о приеме заявок, либо неявки Претендента на аукцион по его вине; уклонения или отказа Претендента, признанного Победителем, подписать протокол аукциона или договор аренды земельного участка в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона; в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Порядок приема заявок: Заявки принимаются с 26 мая 2010г. в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 9.00ч. до 16.00ч. по московскому времени до 21 июня 2010г. включительно по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, к.9.
- один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе;
- прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона;
- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Дата, время и место начала приема заявок: "26" мая 2010г. 9-00 ч., 155250, г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 9, тел. (49336) 2-16-57. Контактное лицо: Пошкова Татьяна Александровна

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе
Для участия в аукционе необходимо оформить заявку, бланк которой можно получить по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, каб. № 9, (тел. 8-49336-2-16-57)

Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.
Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

При подаче заявки: физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае заявки представителем претендента предъявляется доверенность. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;
- документы, подтверждающие внесение задатка.
Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии
- учредительных документов,
- свидетельства о государственной регистрации юридического лица,
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Осмотр земельного участка Претендентами производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона.

Дата, время и место окончания приема заявок: 16-00 час. "21" июня 2010г., 155250, г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 9, тел. (49336) 2-16-57. Контактное лицо: Пошкова Татьяна Александровна

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 10-00 час. "22 июня 2010г.", по адресу: г. Родники, ул. Советская, д. 8, каб. 4
Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.
В день определения участников аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона, организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственности земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящей аукционной документации, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Время, дата и место проведения аукциона: 9-30 часов "28" июня 2010г. по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 4
Время, дата и место подведения итогов: 9-30 часов "28" июня 2010г. по адресу: г. Родники, ул. Советская, 8, каб. 4

Порядок определения победителей аукциона: Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за продаваемый земельный участок.

Срок подписания договора купли-продажи земельного участка: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, по месту нахождения Продавца. В соответствии со ст. 34 Земельного Кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808, в случае если аукцион признан не состоявшимся по причине участия в нем менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка, а Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район" обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

Иные условия:
-до подписания договора купли-продажи земельного участка победитель аукциона оплачивает независимую оценку 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек за проведенную им оценку объекта и 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек за расквашение земельного участка и расходы по организации аукциона Продавцу. Изготовление технической документации и оформление договора купли-продажи земельного участка осуществляется за счет Покупателя.

- Подготовка документов:
1. Пакет аукционной документации выдается по письменному заявлению
2. При подаче заявок на участие в аукционе (далее - Заявка) Претендент должен представить Продавцу документ, удостоверяющий личность, либо доверенность на своего уполномоченного представителя.
3. Непосредственно перед началом аукциона Претендент (Представитель Претендента, уполномоченный надлежащим образом), должен зарегистрироваться у Продавца, подтвердив тем самым свое присутствие.
Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников аукциона не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Форма № 1

Form fields for bidder information: Name, address, passport details, and contact information.

именуемый далее Претендент, в лице (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании принимаемая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка из земель находящихся в государственной собственности - земельный участок из земель категории "Земли населенных пунктов", с кадастровым номером 37:15:020117:30, площадью 1872±9 кв.м., расположенный по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки, разрешенное использование "для ведения личного подсобного хозяйства", обязуюсь:
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в районной газете "Родниковский рабочий" от
2) в случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка не позднее 5-ти рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона.

Form fields for signature and date: Signature of the bidder, date, and stamp of the organizing committee.

Договор о задатке

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район", именуемый в дальнейшем "Продавец", в лице председателя Пошковой Татьяны Александровны, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и (фамилия, имя, отчество) действующего на основании с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. Претендент для участия в аукционе по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности (далее - Аукцион) категории земель "Земли населенных пунктов", с кадастровым номером 37:15:020117:30, площадью 1872±9 кв.м., расположенного по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки, с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", перечисляет задаток в размере 2010 (две тысячи десять) рублей 00 копеек, а Продавец принимает задаток на расчетный счет 4030281070008000001 в Филиале "Вознесенский" АКБ "Инвестторбанк" с. Иваново, кор/счет 3010181080000000772, БИК 042406772, ИНН 3721003797, КПП 372101001, ОКАТО 24223840000. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате стоимости земельного участка, принятых на себя Претендентом в соответствии с информационным сообщением о продаже права земельного участка на аукционе, опубликованном в районной газете "Родниковский рабочий" от

2. Передача денежных средств.

- 2.1. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, должны быть внесены Претендентом на счет Продавца, указанный в настоящем Договоре, не позднее даты подачи заявки на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Продавца.
2.2. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Продавца, является выписка из его счета, которую Продавец представляет в Комиссию по проведению Аукциона.
2.3. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Продавца, что подтверждается выпиской из его счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

- 2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.
2.6. Продавец обязуется возвратить сумму задатка Претенденту в установленных настоящим Договором случаях в соответствии с п. 3 настоящего Договора.
2.7. Возврат средств в соответствии с п. 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента

3. Возврат денежных средств.

- 3.1. Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п. 2.7. настоящего договора счет в случае:
3.1.1. если Претенденту было отказано в принятии заявки на участие в Аукционе, - в течение 3 (трех) банковских дней с даты предоставления Продавцом отметки об отказе в принятии заявки на описи представленных Претендентом документов;
3.1.2. если Претендент не допущен к участию в Аукционе, - в течение 3 (трех) банковских дней с даты подписания Протокола о признании претендентов участниками торгов;
3.1.3. если Претендент не признан Победителем Аукциона, - в течение 3 (трех) банковских дней с даты подписания Протокола о подведении итогов Аукциона.
3.1.4. отъезда Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Аукционе, - в течение 3 (трех) банковских дней со дня регистрации отъезда заявки в журнале приема заявок;
3.1.5. признания Аукциона несостоявшимся, - в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания Протокола о подведении итогов Аукциона.
3.2. Задаток не возвращается Претенденту в соответствии с настоящим Договором в случае, если Претендент, признанный победителем Аукциона, не заключил договор купли-продажи земельного участка в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента утверждения Протокола о подведении итогов Аукциона.
3.3. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем Аукциона и заключившим с Продавцом договор аренды земельного участка, засчитывается Продавцом в счет оплаты Права.

4. Срок действия договора.

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие исполнением Сторонами обязательств, предусмотренных Договором.
4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение в суд общей юрисдикции или в Арбитражный суд Ивановской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.4. Настоящий договор составлен в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

5. Реквизиты и подписи Сторон.

Продавец: От имени МО "Родниковский муниципальный район" комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО "Родниковский муниципальный район" Юридический адрес: 155250, г. Родники, ул. Советская, д.8, тел. 2-16-57. Расчетный счет 4030281070008000001 в Филиале "Вознесенский" АКБ "Инвестторбанк" с. Иваново. БИК 042406608. ИНН 3721003797. КПП 372101001. Председатель комитета Т.А. Пошкова

ДОГОВОР

купли-продажи находящегося в государственной собственности земельного участка,

г. Родники Ивановской области от " " 2010
На основании постановления Главы администрации муниципального образования "Родниковский муниципальный район" от 28.04.2010 № 354 "О проведении торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности, расположенных в границах г. Родники и Родниковского района Ивановской области", протокола о результатах аукциона от

Муниципальное образование "Родниковский муниципальный район" Ивановской области, действующее на основании Устава муниципального образования "Родниковский муниципальный район" Ивановской области, зарегистрированного в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Ивановской области 18 ноября 2005 года, регистрационный номер RU 375210002005001, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО "Родниковский муниципальный район" Пошковой Татьяны Александровны, действующей на основании доверенности, удостоверенной нотариусом Родниковского районного нотариального округа (далее - Продавец), зарегистрированной в реестре за номером с одной стороны, именуемый в дальнейшем "Продавец", и (фамилия, имя, отчество) именуемые в дальнейшем "Покупатель", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель категории "Земли населенных пунктов", находящийся в государственной собственности с кадастровым номером: 37:15:020117:30, площадью 1872±9 кв.м., с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", расположенный по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки (далее Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка от 16.04.2010 № 15/10-1119, прилагаемом к настоящему Договору.
1.2. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом и запретом не состоит. Участок правами третьих лиц не обременен.
2.1. Рыночная стоимость Участка составляет 10 050 (десять тысяч пятьдесят рублей) рублей 00 копеек согласно отчету № 12/10 от 21.04.2010 об определении рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 37:15:020117:30, расположенного по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки.
2.2. Цена указанного в п 1.1. настоящего договора Участка составляет рублей копеек (НДС не облагается) в соответствии с протоколом о результатах аукциона от.
2.3. На момент подписания данного договора Покупатель оплатил расходы по организации аукциона Продавцу, а также за проведение независимой оценки и измерения данного земельного участка.
2.4. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТА

- 3.1. Покупатель оплачивает стоимость Участка, указанную в п 2.2 настоящего договора, на момент подписания Сторонами настоящего договора.
3.2. Денежные средства в сумме 2010 (две тысячи десять) рублей 00 копеек, оплаченные Покупателем Продавцу в соответствии с Договором о задатке засчитываются в счет оплаты Участка по настоящему договору.
3.3. Расчет между сторонами произведен полностью до подписания договора.
4.1. Участок передается Продавцом Покупателю по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями Сторон, в течение 10 дней после подписания Сторонами настоящего договора.
4.2. Со дня подписания передаточного акта Покупателем ответственность за сохранность Участка, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет Покупатель.
4.3. Обязательство Продавца передать Участок считается исполненным после подписания Сторонами передаточного акта и государственной регистрации перехода права собственности на Участок в Родниковском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Ивановской области.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 5.1. Продавец обязуется:
5.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.
5.2. Покупатель обязуется:
5.2.1. Оплатить цену выкупа Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 3 Договора.
5.2.2. Выполнить требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутах.
5.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.
5.2.4. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- 7.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Участок производится после подписания передаточного акта и полной оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.2 Договора.
7.2. Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Родниковском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Ивановской области.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.
8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора, целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством РФ.
10.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
10.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Продавца, Второй экземпляр находится у Покупателя, Третий экземпляр направляется в Родниковский отдел Федеральной регистрационной службы по Ивановской области.
10.4. Приложением к Договору является кадастровый паспорт земельного Участка, удостоверенные органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Пошкова Татьяна Александровна председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район", от имени муниципального образования "Родниковский муниципальный район"

Покупатель: ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

12. ПОДПИСИ СТОРОН

г. Родники Ивановской области от " " 2010

Муниципальное образование "Родниковский муниципальный район" Ивановской области, действующее на основании Устава муниципального образования "Родниковский муниципальный район" Ивановской области, зарегистрированного в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Ивановской области 18 ноября 2005 года, регистрационный номер RU 375210002005001, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО "Родниковский муниципальный район" Пошковой Татьяны Александровны, действующей на основании доверенности, удостоверенной нотариусом Родниковского районного нотариального округа (далее - Продавец), зарегистрированной в реестре за номером с одной стороны, именуемый в дальнейшем "Продавец", и (фамилия, имя, отчество) именуемые в дальнейшем "Покупатель", подписали настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от года продал Покупателю земельный участок, с кадастровым номером 37:15:020117:30, площадью 1872±9 кв.м., с разрешенным использованием "для ведения личного подсобного хозяйства", расположенный по адресу Ивановская область, Родниковский район, д. Бутырки (далее Участок).
2. В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность Покупателю вышеназванный Участок в том состоянии, как он есть на день подписания настоящего акта.
3. Покупатель принял от Продавца вышеназванный Участок в том состоянии, в котором он есть на день подписания настоящего акта, и претензий по принимаемому Участку не имеет.
4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость переданного Участка в полной сумме в соответствии с условиями договора. Деньги в сумме рублей Продавцом получены полностью.
5. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.
6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Родниковского отдела Федеральной регистрационной службы по Ивановской области, по одному получают Продавец и Покупатель.

Подписи сторон: ПРОДАВЕЦ: Пошкова Татьяна Александровна председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования "Родниковский муниципальный район", от имени муниципального образования "Родниковский муниципальный район"

ПОКУПАТЕЛЬ:

## МАЙСКИЙ СЮЖЕТ

## Сморчки под яблоней

Супруги Надежда и Андрей Пичугины живут на Толстовской улице. Есть у них в саду старая яблоня, которой уже лет семьдесят. В этом мае под яблоней вдруг выросло множество редких грибов - настоящих сморчков, на ножках, с конической коричневой ячеистой шляпкой. Пичугины таких грибов никогда не видели. Собрали их и принесли в редакцию на опознание. Почему сморчки выросли под яблоней? В литературе сообщается, что они любят расти там, где бывают гнилые яблоки-падальцы. А споры любых грибов в почве есть всегда. В этом году, видимо, совпали все условия, вот споры и проросли. Чего только не бывает в природе!

С. ЛАРИН



## ПРОДАМ

Магазин мкр. Гагарина, 15 (бывшая аптека), 100 кв. м., ремонт, или сдать в аренду. Тел. 89092466336.

**АВТОЗАПЧАСТИ** для любых иномарок. Кузовные и механические, новые и б/у. Тел. 8 9 0 6 6 1 7 0 6 0 6, 89158484884.

Профлист для крыш и заборов, профтруба, готовые ворота, калитки, крепеж, коньки, монтаж крыш, заборов, мет. гаражей. Доставка. Адрес: г. Родники, Малышевский пр., д. 4. Тел. 8 9 0 6 5 1 4 1 7 6 9, 89038796432.

М-н "МЕБЕЛЬ ПЛЮС" предлагает мебель в кредит от 3 м - до 3 лет. Можно без первоначального взноса. Адрес: ул. Народная, д. 9. Тел. 2-62-51.

Срочно 1-комн. кв-ру. Тел. 89621559865.

1-комн. кв-ру мкр. 60 лет Октября. Тел. 89092473028.

1-комн. м/с р-он 60 лет Октября, 7. Тел. 89203434400.

Срочно 1-комн. кв-ру мкр. "Машиностроитель", у/п, 1 эт/ 9 эт. панельн. дома; 35,5/18/8, угл., сан/уз совм., лоджия 6 м, застекл., металл. дверь, на окнах решетки. Хор. ремонт, мебель, нов., соврем., ц. 650 т. р. Торг. Тел. 89030094024, Марина.

1-комн. кв-ру у/п в с. Парское, нач. цена 295 т. р., кто больше? Тел. 89203547732.

2-комн. кв-ру мкр. "Южный", 23. Тел. 89108869602.

2-комн. кв-ру р-н "Сельхозтехника", ц. 550 т. р. Тел. 89051097181, 2-16-87.

2-комн. кв-ру мкр. Шагова, 11, 1/5 лоджия, подвал. Тел. 89621667217.

2-комн. кв-ру ул. пл. Тел. 89605042995.

2-комн. кв-ру "Машзавод", 3 эт. Тел. 89092490256.

2-комн. кв-ру мкр. 60 лет Октября. Тел. 89605021919.

2-комн. кв-ру в мкр. Шагова, 7, 2 эт. Тел. 89051078173.

3-комн. кв-ру ул. Рябикова, 14, 5/5 эт. дома. Тел. 89152869458.

3-комн. кв-ру мкр. Шагова с хор. рем., с меб. Тел. 89605079707.

3-комн. кв-ру на Рябикова с г/к, с/у совм., треб. Тел. 89611173347, Света.

Комнату ул. М. Ульяновой, 7. Тел. 89612431788.

Дом с г/о, баня, колодец, ц. 400 т. р.; гараж разбор. мет. п. 3,6х6,3. Тел. 8 9 0 6 5 0 0 9 3 7 4,

89066175878.

Дом с г/о жил. пл. 54 кв. м., уч. 5,6 сот., колодец, баня на 4-й Перекопской или обмену на приличное авто. Док. готовы. Тел. 89644900171.

Дом с в/о, ж/б колодец, огород 10 сот. Тел. 89106932098.

Дом со всеми удобств. ул. 1-я Железнодорожная. Тел. 89200195837.

Дом с г/о в центре, ц. 200 т. р. Тел. 89203427360.

Дом г/о р-н Дубовской, 350 т.р. Тел. 89203620163.

Гараж в р-не кладбища. Тел. 2-04-55, 2-42-57.

Метал. гараж на вывоз, газнокосилку мех. Тел. 2-35-27.

Гараж в ГСП "Маяк". Тел. 89158333694.

Сруб 3х3 с выпуск., ц. 25 т. р., станок для получения драпки 500 руб. Тел. 89605000865.

Сруб бани 4х4, выпуск 2 м. Тел. 89621561528.

Зем. уч. под ИЖС, 10 сот., центр, ком. подведены. Тел. 89605091167, 89099046499.

Срочно ВАЗ 21110, цв. сереб.-красн., 2000 г. в., рез. лет. зимн. и полн. компл., сост. хор. Тел. 89605030178.

Срочно ВАЗ 21099, 1999 г. в., муз., сигн., ц. з. Тел. 89203428490.

ВАЗ 21093 хор. сост., ц. догов. Тел. 89605077432.

ВАЗ 21106, 2003 г. в., ц. 60 т. р.; БМВ-520, 1990 г. в. Торг. Тел. 89605110670.

ВАЗ 21102, 2001 г. в. Тел. 89031777153.

ВАЗ 2106 дв. 1,6, 1997 г. в., ц. з., тонир., муз., в хор. сост. Тел. 89051557967.

ВАЗ 21060, 1995 г. в., сигн., тонир., недорого. Тел. 89036322459.

ВАЗ 2102. Тел. 89092465620.

ВАЗ 22106, 2004 г. в., сигн., муз., эл. заж., снят с учета, ц. 60 т. р. Тел. 89036104030.

ВАЗ 2105 дв. 1,3 л, цв. беж., люк, муз., в идеальн. сост., ц. 30 т. р., торг. Тел. 89621555324, Сергей.

ВАЗ 2112, 2002 г. в., хор. сост., требует небольшого ремонта, торг. Тел. 89621565159.

ГАЗ 31029, дв. 406. Тел. 89023153002.

Авто ГАЗ 31029, недорого. Тел. 89612449483.

"Фольксваген Пассат В-3", ц. 130 т. р. Тел. 89038882679.

"Фольксваген Пассат В-3" универс., цв. черн., дв. 2,0 л, 115 л. с., 16 кл., расход 6-7 л на 100 км, 1991 г. в., ц. 130 т. р., торг. Тел. 89050590251, Алексей.

Nissan Almera 2006 г. в., тонир., муз., торг. Тел. 89605131009.

Опель-Астра 2006 г. в., дизель, универсал, расх. 4,7 л. на 100 км. Тел. 89206740365.

"Дайхатсу-Териос", 1997 г. в., компактный внедорожник (чистокровный японец), зел. метал., пробег 140 т. км., дв. 1,3 л, 92 л. с., 4х4, АКПП, ГУР, 2 ПБ, электр. стеклоподъемн., кондиц., ц. 230 тыс. руб., торг. Тел. 89632158330, с 9 до 20 часов.

Срочно "Форд-Фижен", дек. 2007 г. в., дв. 1,6, пробег 25 т. км, кондиц., эл. пакет. Тел. 89051066007.

Мотоцикл "Honda-CBR 600". Тел. 89051064121.

М/и "Ява-350" с коляской на з/части. Тел. 89605020886.

Скутер "Sprinter Sport" 50 куб., сигн., автозапуск, идеальн. сост., ц. 20 т. р. Тел. 89051577177, 89605126222.

Мопед "АВМ" (эндуро) в ид. сост. Тел. 89206777158.

Квадрицикл 70 куб., ц. 20 т. р. Тел. 89051051202.

Дет. велосипед и кухон. уголок. Тел. 89158404369.

Дет. велосипед. Тел. 89605121484.

Один лист фанеры № 18 152х152 по оптовой цене 850 руб. Тел. 89611165652.

Пиломатериал, брус, доску любой размер на заказ, доску заборную, обрезную. Тел. 89203509393, 89036328634.

Отходы из-под пиломатериалов, отлет, недорого, с доставкой. Тел. 89203509393, 89036328634.

Столы, жерди. Тел. 89158200066.

Емкость 3 куб. м (кексон). Толщина металла 20 мм. Тел. 89038890282.

Новую опалубку для изготовления колеса 1х1. Тел. 89605116929.

Кирпич б/у с доставкой. Тел. 89605099588.

Кольца колодезные ж/б 1х0,9 м крышки люки, днища, вибропресс. Пропарка, доставка. Тел. 2-18-71, 89605075075.

Дрова. Тел. 89158200066.

Охотн. ружье "ИЖ-58" 16 калибр. Тел. 89051569938.

Холодильник, ролики 36-39 р. б/у. Тел. 2-02-00, 89605118455.

Меб. стенку, компьютер. стол + шкаф-купе, 1,5 местн. диван, в хор. сост. Тел. 89109929227.

Кухон. гарнитур б/у. Тел. 2-41-12, 89066186914.

Коляску дет. трансфор. хор. сост., прыгунки лет., недорого. Тел. 89206779115.

Коляску трансфор. в отл. сост. Тел. 89621565100.

Коляску "зима-лето" классика, синий в клетку, ц. 5 т. р., балдахин д/кроватки ц. 400 р. Тел. 89051053112.

Пианино в хор. сост., недорого. Тел. 89158212903.

Красив. платье д/вып., недорого 1500 р. Тел. 2-43-43.

Свад. платье, англ. коллект., разм. 46, цв. белый, фата, перчатки, туфли. Все в отл. сост. Тел. 89611183733.

Недорого свад. очень красив. наряд, цвет шампань р.42-44; вып. стильн. платье 42-44 р., цвет бордо. Тел. 89203451891.

Картофель круп. и сем. с доставкой. Тел. 89621567760.

Навоз. Тел. 2-14-25, 89203496606.

Телку на племя, 1 год 2 мес., от элитной коровы. Тел. 9621602637.

Семьи пчел д. Мелиха. Тел. 89605051732.

Ульи б/у. Тел. 89109859213.

Щенков немецкой овчарки. Тел. 89605068586.

## КУПЛЮ

ПАИ в СПК "Ситковский", СПК "Красная Заря", СПК "Россия", СПК им Фрунзе. Тел. 89605083325.

Дом в деревне, поселке, селе от хозяина. Тел. 8 9 0 5 1 5 5 3 4 7 5, 89611157599.

**ЛОМ ЦВЕТНЫХ МЕТАЛЛОВ И АККУМУЛЯТОРЫ Б/У.** Тел. 8 9 0 3 8 7 9 5 9 6 0, 89106891541.

Дом в центре, мкр. Гагарина. Рассмотрю все варианты. Тел. 89158110277.

Дом в Родниках без посред. Любой вариант. Тел. 89206736078.

М/ц М62, М72, "Яву-350, 250", иностр. пр-ва. Тел. 89023152198.

Прицеп к л/а с документами. Тел. 89605116929.

Кабель ПУГМП 3х2,5, 3х1,5. Тел. 89092472025.

Дет. сиденье в авто. Тел. 89605090905.

Дойную козу и дом на дрова. Тел. 89051569938.

## СДАМ

1-комн. кв-ру в центре г. Иваново. Тел. 89611199399.

Кв-ру м/с на длит. срок. Тел. 8921637208.

Сдам в аренду 120 кв. м. ул. Д. Бедного, 8. Тел. 2-15-31.

Торговые площади р-н "Машиностроителя". Тел. 2-14-25, 89203496606.

В аренду меб. цех в Родниках и з/уч. Тел. 89262553393.

Помещение 50 кв. м. мкр. Гагарина, 9. Тел. 89806884444.

## СНИМУ

1-комн. кв-ру в центре. Тел. 89203780690.

## ВНИМАНИЕ!

В соответствии с законом Ивановской области за пребывание на улицах, стадионах, скверах, парках, в общественном транспорте, в подъездах домов и других общественных местах с открытой тарой с пивом или другими слабоалкогольными напитками предусмотрено наложение административного штрафа на граждан в размере - 300 рублей, при повторном совершении нарушения 500 рублей.

## ЗОНА, СВОБОДНАЯ ОТ КУРЕНИЯ

Вскоре в зданиях и помещениях администрации города Иванова не будут курить. Распоряжение о таком запрете подписал 14 мая Александр Кузьмичев. Оно вступает в силу с 1 июня. Исключения составят специальные места для курения, но они будут организованы вне зданий. В курилках разместят урны и вывешат специальные опознавательные знаки. "Ивановская газета".

Произвожу ремонт телевизоров. Тел. 2-13-18.

Профессиональный электрик. Тел. 89092472025.

Рефераты, курсовые, контрольные. Тел. 89612436750, 2-30-19.

## РАБОТА

В автосервис требуются автоэлектрик и автослесарь. Тел. 89621622686.

Предприятию требуются прораб и рабочие для работы в Родниковском р-не и Ивановской области на монтаже сетей водовода. Требования: опыт работ не менее 5 лет. Тел. 8(4932) 591885; 591886, 47-72-90.

Требуются швеи (20 чел.), упаковщица в новый цех на пошив халатов, сарафанов. Работа круглый год без простоев. 3/пл. раз в неделю (надомницы). Тел. 89085615626.

Требуются швеи, механики, закройщики в открывающийся шв. цех в п. Каминский, сощпакет, опл. сдельн. Тел. 89206730776.

**Требуются в г. Владимир - торговые представители**  
- курьеры, экспедиторы  
- грузчики, упаковщики  
- работники склада.  
3/п ежедневно от 1000 руб./д.  
Иногородним предоставляется жилье.  
Тел. 8(4922)431050, 89056169601.

Швейному предприятию требуются швеи на пошив спецодежды. 3/п сдельн., расценки высокие. Полный сощпакет, отличные условия труда. Доставка к месту работы автотранспортом. Тел. 8 9 0 5 1 5 7 8 8 3 3, 89605001186.

**Примем на работу: Высокий доход! Полный сощпакет!**  
В универсам "9 квадратов" требуются: продавцы, кассиры, грузчики, контролеры торгового зала. Зарплата от 8 т. р. Обр.: ул. Любимово, 5, тел. 2-62-97, 89644900701.

Требуются кочегары. Тел. 89038895910.  
Дополнит. заработок в хорошей косметической компании. Тел. 89158455057, Наталья.

Требуются механизаторы з/плата от 12 000 руб., жилье предоставляется. Тел. 2-05-00.

## МЕНЯЮ

2-комн. кв-ру на 1-комн. или продам. Тел. 89203552051, 89206718294.

2-комн. кв-ру на 1-комн. Тел. 89621692909.

2-комн. кв-ру у/пл в с. Парское на кв-ру в Родниках, или продам. Тел. 89106890586.

2-комн. кв-ру в д. Малышево благ. с зем. уч. на м/сем. в Родниках или продам, ц. 350 т. руб. Тел. 89653475461.

## УСЛУГИ

Ремонт холодильников и авт. стир. машин. Тел. 2-46-98, 89051065369.

Ремонт стиральных машин. Гарантия. Тел. 89612444190.

Плитка тротуарная, водостоки + установка, также устанавливаем на кладбище. Тел. 89605073339.

Проводим детские праздники. Шоу мыльных пузырей. Тел. 8 9 0 2 3 5 0 8 8 8 8, 89203508282.

Грузоперевозки "Газель". Тел. 2-22-89, 89065122236.

Грузоперевозки "Газель-тент". Тел. 89051067886.

Грузоперевозки "Газель-тент". Тел. 89038887031.

Грузоперевозки «Газель-тент» в любую точку России от 1 кг и выше. Тел. 89038889414.

Грузоперевозки "Газель". Тел. 89605070482, 2-54-87.

Грузоперевозки ГАЗ-самосвал 6 т (песок, отсев, гравий, щебень и др. грузы). "Газель" - пром. фургон 13 куб. м. Тел. 89605061118.

КАМАЗ самосвал 13 т кирпич, песок, отсев, гравий, щебень, навоз. Доставка. Быстро, недорого. Тел. 89065159348.

Мойка автомашин. Тел. 89203496606.

Навоз, земля, гравий, подсыпка, отсев. Тел. 89065151409.

Отсев, гравий, навоз, земля, подсыпка. Услуги экскаватора ЮМЗ. Тел. 89066170406.

Насосные ст.-ии. Ус-ка. Ремонт. Тел. 89158343239.

Крыши, каркасы строения из бруса. Тел. 89051082762, 89065151992.

Копаем, чистим, ремонтируем колодцы. Водопроект. Канализация. Тел. 89092495088.

Укладку плитки, работа гипскартоном. Тел. 89051571675.

**РАБОТА**

Требуется менеджер-дизайнер, знание ПК обязательно. Тел. 89203404364, собеседование с 10 до 18 часов.

Требуется водитель на автокран. Тел. 89203451717.

Требуется швей-надомницы на пошив рукавиц. Тел. 89051569938.

Требуется оверложницы в перчаточный цех. Тел. 89038895910.

Требуется эл. сварщики, слесаря-ремонтники для выполнения временных работ на ООО «Ивановский бройлер». Тел. 89022437570.

На постоянную работу требуются молодые активные люди. График гибкий, оплата каждый день. Обучение. Тел. 89203546444.

В магазин №16 «Юбилейный» с. Каминский требуется продавец. Тел. 2-05-72.

Требуется продавец в м-н продтоваров. Тел. 89092463714.

В прод. магазин требуется продавец. Тел. 2-19-55.

В прод. магазин требуется директор. Тел. 89066178353, 2-27-93.

Требуется продавец разливного пива. Мед. книжка. Тел. 89065151590.

В кафе «Наш Дом» требуется повар. Тел. 89051050862, 2-66-50, с 8 до 17 часов.

ООО «Агма» требуется экономист. Выс. обр., опыт

работы. Собеседование. Тел. 2-34-74.

ООО «Агма» требуются шпаклевщики для ремонта деревянных изделий; станочники на ШЛ-ПС. Тел. 2-34-74.

ООО «Агма» требуются шлифовщики. З/п сдельно-премиальная, полный соц. пакет. Тел. 2-34-74, с 9 до 13 часов.

ООО АГМА требуются шлифовщики. Зарплата сдельная. Обр.: ул. 1-я Детская, 35.

Требуется на работу грузчики, плотник, электрик, тестовод, водитель кат. «С». Тел. 2-05-00.

Деревообрабатывающее предприятие производит набор лиц, имеющих опыт работы на ленточной пилораме и циркульной пиле, а также разнорабочих. Тел. 89036328634, 89203509393.

**РАЗНОЕ**

Утеряна барсетка с документами на имя Мастакова Сергея Викторовича. Нашедших просьба вернуть, вознаграждение гарантируется. Тел. 89092465615.

**ЗНАКОМСТВА**

Мужчина познакомится с женщиной 40-50 лет без вредных привычек для серьезных отношений. Тел. 89106802595.

Мужчина без в/п познакомится с женщиной 50-55 лет. Тел. 89203463632.

**Родниковское текстильное предприятие приглашает на постоянную работу ИНЖЕНЕРА-ТЕХНОЛОГА**

(лаборатория прядильного и ткацкого производства).

Высшее образование (ИГТА).

З/плата - 10000 руб.

Обр. по адресу: г. Родники, ул. Советская, д. 20. Тел. 2-04-68.

**ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА**

Из профиля KBE Эксперт 70 мм

Скидка от 10 %. Рассрочка платежа

ЖАЛЮЗИ.

Мкр. Южный, 2-А, офис № 8.

Тел. 2-54-31, 89158388070.

**ПРОФНАСТИЛ**

от производителя

- оцинкованный - 165 р / кв. м

- с полимерным покрытием - 218 р / кв. м

любой цвет и размер за сутки

**ГАРАЖИ**

металлические по размерам заказчика

г. 8(920) 341-50-44, 8(920) 341-50-33, 8(49354)3-68-38, 8(49354) 9-44-72

**ОКНА ПВХ**

МОНБЛАН оконные системы

ООО «Родниковская Окнинная Компания»

Окна, балконы, лоджии

Собственное производство

Сертификат качества

Австрийский профиль

Противозлоупотребительная фурнитура

Тонированные стёкла

Скидки, кредит, гарантия

Консультации и расчёт стоимости по телефону

г. Родники офис ул. Советская д. 8 б (здание бывшего КВО) тел. (49336) 2-24-11 моб. 8 915 827 59 59

Оформитель документов

12 лет на рынке

ОКНА, ДВЕРИ, ЛОДЖИИ ИЗ ПЛАСТИКА И АЛЮМИНИЯ

Лицензия Госстроя РФ

Теплые откосы из сэндвич-панелей

Эксклюзивные наружные откосы из пластика

Монтаж по ГОСТу гидроизоляции монтажных швов

Рассрочка платежа до четырех месяцев

Экологическая технология GreenLine

БЕСПЛАТНО! замеры, консультации, доставка, проект, демонтаж

ул. Советская, 10 (ТЦ «Орхидея», 2 эт.)

Тел. 2-62-38, 8-961-244-02-02.

**ПАМЯТНИКИ**

из натурального камня:

гранит, мрамор.

ФИГУРЫ, РЕЛЬЕФ, БАРЕЛЬЕФ, СКУЛЬПТУРНЫЕ КОМПЛЕКСЫ.

ОГРАДЫ. ЛАВОЧКИ. СТОЛИКИ.

КРЕСТЫ. ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА.

ГРОБЫ, ВЕНКИ, РИТУАЛЬНЫЕ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ.

**АКЦИЯ! СКИДКИ**

**ОГРОМНЫЙ ВЫБОР**

Для участников войны бесплатно.

Пенсионерам скидка. Рассрочка платежа.

Хранение бесплатно. Установка. Гарантия.

г. 2-34-57 60 лет Октября

**Поздравляем с юбилеем**



Дорогую и любимую дочь **ПОЛЕТАЕВУ Елену Владимировну** от всей души поздравляем с юбилеем.

Будь всегда хорошей,  
Будь всегда веселой,  
Доброй, славной, милой,  
С горем не встречайся  
И не будь унылой,  
Чаще улыбайся...  
Словом, будь счастливой.

Папа, мама.

Дорогую **СОКОЛОВУ Елену Руфовну** с юбилеем.

Поверь, ведь ты у нас прекрасна  
И добротой своею и умом.  
Еще весельем, если в доме праздник,  
И верностью, когда разлука в нем.  
В день юбилея твоего  
Шлем наши поздравленья  
И пожеланья счастья, здоровья и терпенья.  
Родные, близкие, друзья.

От всей души поздравляем **КОНДРАТЬЕВУ Нину Дмитриевну** с юбилеем. Желаем крепкого здоровья, семейного благополучия, удачи во всем.

Желаем здоровья на долгие годы,  
Пусть мимо пройдут все печали, невзгоды!  
Пусть радостью, счастьем искрятся глаза,  
И только от смеха сверкает слеза.

Родные и близкие.

**БУРАВЕНКО Римму Михайловну** с юбилеем.

Пусть юбилей несет лишь счастье,  
Ни капли грусти, ни одной слезы,  
Душевного богатства и здоровья  
Желаем мы от всей души.

Родственники.

Сердечно поздравляем **ЧУМАКОВУ Ангелину Борисовну** с юбилеем.

Подруге можно многое сказать.  
Заботы и мечты свои доверить.  
И, как приятно это сознавать,  
Что дружбу не купить и не измерить.  
Желаем мы подруге дорогой  
Успехов и в делах, и в жизни личной,  
Ведь все, что в жизни связано с тобой,  
Нам тоже глубоко не безразлично.

Здумаева.

Все группы канцтоваров: школа, офис, творчество. Магазин «Оки-сан» ул. Советская, 8б.

**М-Н "АНДЖЕЛА ДЭВИС"**  
Мы работаем для того, чтобы в нашем городе и районе было как можно больше хорошо одетых женщин.  
"Анжела Дэвис" - твоя лучшая подруга.

Магазин "КОМПАС-КОМПЬЮТЕРС"  
Предлагает услуги по печати и обработке фото (печать с любых носителей). А также принимаем б/у зап. части ПК и осуществляем апгрейд старых ПК.  
Наш адрес: ул. Советская, 14. Тел. 2-26-92.

Двери межкомнатные от производителя. Новый дизайн (г. Москва). Доступные цены. Скидки. Магазин "Риал", 2 этаж.

Автомобильная школа "Магистраль" объявляет набор в группу по подготовке водителей легкового автомобиля. Начало занятий 31 мая 2010 года в 17-30 по адресу г. Родники, мкр. Гагарина, ПУ № 46 (2 корпус). Тел. для справок: 2-25-45, 89203499962.

**пластиковые окна и двери**

Качество в квадрате

satels VEKA

3х, 4х, 6-ти камерный профиль, энергоэффективное стекло, самоочищающееся стекло, сэндвич система навесок "COMFORT", раздвижная пластиковая система "РАТОН", защита от детей, сертификат качества на готовые изделия

Вена "Satels" из профиля VEKA Комфорт - Надежность - Долговечность

г. Родники, ул. Советская, д.7 (2 этаж) тел.: 8 (49336) 2-28-47 8 920 341 44 84, 8 920 341 44 89

Ивановский завод железобетонных изделий

ООО "Стройиндустрия-Холдинг" приглашает на работу:

Мастера формовочного участка, инженера ОТК и рабочих следующих профессий: арматурищика, формовщика, слесаря-ремонтника, маш. мостового крана (возможно обучение), электросварщика ручной сварки, машиниста компрессорной установки, водителя кат. «Д», «Е», контролера.

Иногородним предоставляется общежитие. Доставка по городу транспортом предприятия. Зароботная плата сдельная от 12000 руб.

Обращаться по адресу: ул. Станкостроителей, д 45. Тел. 23-40-69 (отдел кадров).

группа компаний **МЕТАКОМ** СЕРВИС

Установка и техническое обслуживание **ДОМОФОНОВ**

ведущие специалисты по установке домофонов!

г. Кинешма, ул. Советская, д.5

тел.: (849331) 5-77-54. 89203592445

Требуется **МОНТАЖНИКИ** по установке домофонов з/п от 15000-30000 руб., официальное трудоустройство, соц. пакет.

**Любимый фургончик**

**ОБУВЬ**

Постельное белье 350р

Все по 300р

27 мая в РДК "Лидер" г.Родники с 9-18ч

Изготавливаем деревянные входные (до 54 мм), межкомнатные, балконные, хозяйственные двери; оконные блоки, балконные рамы; окна со стеклопакетом; арки; столярные изделия. Все под ключ. Тел. 89203490572.

Главный редактор Л.Н. МОСКАЛЕНКО

Газета выходит по вторникам и пятницам

УЧРЕДИТЕЛИ: Департамент внутренней политики Ивановской области, <www.ivdvp.ru>.

Адрес редакции: 155250, г. Родники, ул. Советская, 6.

ТЕЛЕФОНЫ: редактора – 2-23-45, зам. редактора, отдел рекламы и объявлений – 2-05-58.

Е-МАЙЛ: <037-rr@mail.ru> САЙТ: www.rodnikovskij-rabochij.ru

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов публикаций. Письма и рукописи не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламных материалов и платных объявлений ответственность несут рекламодатели. Компьютерная верстка: О. Баженова.